

Zápis ze ZM Chrastava dne 13.dubna 2026

Datum konání: 13. 4. 2026

Počet zastupitelů na začátku jednání: 17

Omluveni: Karel Řehák, Pavel Pěch

2026/02/I

návrh: ZM schválilo

ověřovatele zápisu: Veronika Povýšilová, Ivan Vydra

zastupitel	pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Řehák Karel				x
Močárková Zdeňka	x			
Hartl Petr	x			
Röbisch David	x			
Šimíková Renata	x			
Povýšilová Veronika			x	
Kačenová Helena	x			
Böhm František	x			
Trpišovský Aleš	x			
Balcar Miroslav	x			
Pěch Pavel				x
Valeš Roman	x			
Vydra Ivan	x			
Just David	x			
Václavíková Zita	x			
Canov Michael	x			
Zahradník Petr	x			
Trögler Martin	x			
Šipula Robert	x			
Celkem	16	0	1	2
Podíl	84.2%	0%	5.3%	10.5%

Návrh byl přijat.

2026/02/II

návrh: ZM schválilo

navržený program zasedání:

- 1) Diskuse s občany a dotazy členů zastupitelstva
 - 2) Majetkoprávní úkony
 - 3) Finanční záležitosti
 - 4) Různé
 - 5) Diskuse
-

zastupitel	pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Řehák Karel				x
Močárková Zdeňka	x			
Hartl Petr	x			
Röbisch David	x			
Šimíková Renata	x			
Povýšilová Veronika	x			
Kačenová Helena	x			
Böhm František	x			
Trpišovský Aleš	x			
Balcar Miroslav	x			
Pěch Pavel				x
Valeš Roman	x			
Vydra Ivan	x			
Just David	x			
Václavíková Zita	x			
Canov Michael	x			
Zahradník Petr	x			
Trögler Martin	x			
Šipula Robert	x			
Celkem	17	0	0	2
Podíl	89.5%	0%	0%	10.5%

Návrh byl přijat.

K bodu č. 2 2026/02/III

návrh: ZM

1. r o z h o d l o

na základě nabídky (příloha č. 1a k originálu usnesení) a dodaného znaleckého posudku (příloha č. 1b k originálu usnesení) uplatnit předkupní právo při prodeji pozemku par. č. st. 653 – zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Chrastava I, jejíž součástí je stavba bez č.p./č.ev. - objekt občanské vybavenosti

2. s c h v á l i l o

koupi pozemku par. č. st. 653 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 58 m² v k. ú. Chrastava I, jejíž součástí je stavba bez č.p./č.ev. - objekt občanské vybavenosti, z vlastnictví pana Le Xuan Dai, zastoupeného na základě plné moci panem Lé Van Chi, za cenu 1.130.000 Kč, vč. návrhu kupní smlouvy s advokátní úschovou čj. K/ORM/2/2026 (příloha č. 1c originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

Příloha č. 1a: <https://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2026/02/st-653-nabidka.pdf>

Příloha č. 1b: <https://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2026/02/st-653-znalecky-posudek.pdf>

Příloha č. 1c: <https://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2026/02/st-653-kupni-smlouva.pdf>

(RM, OVÚS, ORM a FV doporučují; předkupní právo pro město v katastru nemovitostí vyznačeno při prodeji nemovitosti dle kupní smlouvy čj. K/045/2005 ze dne 4. 11. 2005 s právními účinky vkladu práva ke dni 15. 11. 2005)

zastupitel	pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Řehák Karel				x
Močárková Zdeňka	x			
Hartl Petr	x			

Röbisch David	x			
Šimíková Renata	x			
Povýšilová Veronika	x			
Kačenová Helena	x			
Böhm František	x			
Trpišovský Aleš	x			
Balcar Miroslav	x			
Pěch Pavel				x
Valeš Roman	x			
Vydra Ivan	x			
Just David	x			
Václavíková Zita	x			
Canov Michael	x			
Zahradník Petr	x			
Trögler Martin	x			
Šipula Robert	x			
Celkem	17	0	0	2
Podíl	89.5%	0%	0%	10.5%

Návrh byl přijat.

2026/02/IV

návrh: ZM zrušilo

své usnesení č. 2025/06/XVIII ze dne 15. prosince 2025 ve věci demolice nebo prodeje azylového domu v ul. Soudní čp. 453, jenž je součástí pozemku par. č. st. 470/2 v k. ú. Chrástava I s tím, že obě tyto varianty jsou odloženy na neurčito

Příloha č. 2: <https://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2026/02/azylovy-dum.pdf>

zastupitel	pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Řehák Karel				x
Močárková Zdeňka	x			
Hartl Petr	x			
Röbisch David	x			
Šimíková Renata	x			
Povýšilová Veronika	x			
Kačenová Helena	x			
Böhm František	x			
Trpišovský Aleš	x			
Balcar Miroslav	x			
Pěch Pavel				x
Valeš Roman	x			
Vydra Ivan	x			
Just David	x			
Václavíková Zita	x			
Canov Michael	x			
Zahradník Petr	x			
Trögler Martin	x			
Šipula Robert	x			

Celkem	17	0	0	2
Podíl	89.5%	0%	0%	10.5%

Návrh byl přijat.

2026/02/V

návrh: ZM schválilo

záměr prodat část pozemku par. č. 1345/1 – ostatní plocha o výměře 27 m² v k. ú. Horní Chrastava a část pozemku par. č. 1388/1 – ostatní plocha o výměře 23 m² v k. ú. Chrastava I, v obou případech se jedná o pozemky dlouhodobě zaplacené u rodinného domku čp. 119 v Družstevní ulici

Příloha č. 3: <https://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2026/02/druzstevni-zamer.pdf>

(OVÚS, ORM a FV doporučují; navržená minimální cena ve výši 50.000 Kč, což vychází z ceny 1.000 Kč/m²)

zastupitel	pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Řehák Karel				x
Močárková Zdeňka	x			
Hartl Petr	x			
Röbisch David	x			
Šimíková Renata	x			
Povýšilová Veronika	x			
Kačenová Helena	x			
Böhm František	x			
Trpišovský Aleš	x			
Balcar Miroslav	x			
Pěch Pavel				x
Valeš Roman	x			
Vydra Ivan	x			
Just David	x			
Václavíková Zita	x			
Canov Michael	x			
Zahradník Petr	x			
Trögler Martin	x			
Šipula Robert	x			
Celkem	17	0	0	2
Podíl	89.5%	0%	0%	10.5%

Návrh byl přijat.

2026/02/VI

návrh: ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení č. 2025/03/XII ze dne 23. června 2025 a po projednání podle §

9 odst. 11 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje aktualizovaný Plán společných zařízení rámci komplexních pozemkových úprav v k. ú. Horní Chrastava a v navazující části k. ú. Chrastava I, zpracovaný společností AGROPLAN s.r.o., IČO: 48110141 (příloha č. 4 originálu usnesení), a pověřilo starostu podpisem hlavního výkresu.

Příloha č. 4a: <https://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2026/02/kpu-psz-aktualizace.pdf>

Příloha č. 4b: <https://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2026/02/kpu-psz-aktualizace-tz.pdf>

(OVÚS a ORM doporučují; předmětem jsou pouze pozemky v extravilánu, tedy v nezastavěné části obce; k.ú. Chrastava I je dotčeno jen částečně; obvod byl vytyčen v roce 2022)

zastupitel	pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Řehák Karel				x
Močárková Zdeňka	x			
Hartl Petr	x			
Röbisch David	x			
Šimíková Renata	x			
Povýšilová Veronika	x			
Kačenová Helena	x			
Böhm František	x			
Trpišovský Aleš	x			
Balcar Miroslav	x			
Pěch Pavel				x
Valeš Roman	x			
Vydra Ivan	x			
Just David	x			
Václavíková Zita				x
Canov Michael	x			
Zahradník Petr	x			
Trögler Martin	x			
Šipula Robert	x			
Celkem	16	0	0	3
Podíl	84.2%	0%	0%	15.8%

Návrh byl přijat.

2026/02/VII

návrh: ZM schválilo

po projednání podle § 9 odst. 20 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů, návrh nového uspořádání pozemků pro LV 1 v k. ú. Horní Chrastava a LV 1 v k. ú. Chrastava I, zpracovaný společností AGROPLAN s.r.o., IČO: 48110141 (příloha č. 5 originálu usnesení), a pověřilo starostu podpisem

Příloha č. 5a: <https://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2026/02/kpu-hch-ch1-mapa-celku.pdf>

Příloha č. 5b: <https://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2026/02/kpu-hch.pdf>

Příloha č. 5c: <https://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2026/02/kpu-hch-podklady.pdf>

Příloha č. 5d: <https://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2026/02/kpu-ch1.pdf>

Příloha č. 5e: <https://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2026/02/kpu-ch1-podklady.pdf>

(OVÚS a ORM doporučují; předmětem jsou pouze pozemky v extravilánu, tedy v

nezastavěné části obce; k. ú. Chrastava I je dotčeno jen částečně; obvod byl vytyčen v roce 2022)

Předkládá ORM Houdová Miloslava

zastupitel	pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Řehák Karel				x
Močárková Zdeňka	x			
Hartl Petr	x			
Röbisch David	x			
Šimíková Renata	x			
Povýšilová Veronika	x			
Kačenová Helena	x			
Böhm František	x			
Trpišovský Aleš	x			
Balcar Miroslav	x			
Pěch Pavel				x
Valeš Roman	x			
Vydra Ivan	x			
Just David	x			
Václavíková Zita	x			
Canov Michael	x			
Zahradník Petr	x			
Trögler Martin	x			
Šipula Robert	x			
Celkem	17	0	0	2
Podíl	89.5%	0%	0%	10.5%

Návrh byl přijat.

K bodu č. 3 2026/02/VIII

návrh: ZM schválilo

Přílohu č. 1 k dodatku č. 1 zřizovací listiny - vymezení majetku ve vlastnictví města Chrastava, který se předává k hospodaření příspěvkové organizaci Základní škola Chrastava, náměstí 1. máje 228, 463 31 Chrastava, okres Liberec, IČO: 72741643 (příloha č. 6a, 6b k originálu usnesení)

Příloha č. 6a: <https://www.chrastava.com/zm/hfo/2026/02/dodatek-zl-zs-chrastava.pdf>

Příloha č. 6b: <https://www.chrastava.com/zm/hfo/2026/02/priloha-zl-zs-chrastava.doc>

zastupitel	pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Řehák Karel				x
Močárková Zdeňka	x			
Hartl Petr	x			
Röbisch David	x			
Šimíková Renata	x			
Povýšilová Veronika	x			
Kačenová Helena	x			

Böhm František	x			
Trpišovský Aleš	x			
Balcar Miroslav	x			
Pěch Pavel				x
Valeš Roman	x			
Vydra Ivan	x			
Just David	x			
Václavíková Zita	x			
Canov Michael	x			
Zahradník Petr	x			
Trögler Martin	x			
Šipula Robert	x			
Celkem	17	0	0	2
Podíl	89.5%	0%	0%	10.5%

Návrh byl přijat.

2026/02/IX

návrh: ZM schválilo

v souladu s usnesením Rady města Chrastava č. 2017/19 ze dne 20. listopadu 2017 a č. 2023/3 ze dne 20. února 2023 darovací smlouvu DR/8/2026 – poskytnutí finančního daru pro Domov pokojného stáří – Domov sv. Vavřince v Chrastavě spadající pod Charitu Liberec, Uhlířská 424/7, 460 01 Liberec – Liberec XI-Růžodol I, IČO: 26520699 ve výši 135.000,-- Kč a pověřilo starostu k podpisu smlouvy (příloha č. 7a, 7b, 7c, 7d k originálu usnesení)

Příloha č. 7a: <https://www.chrastava.com/zm/hfo/2026/02/dr-8-2026-chl.doc>

Příloha č. 7b: <https://www.chrastava.com/zm/hfo/2026/02/zadost.pdf>

Příloha č. 7c: https://www.chrastava.com/zm/hfo/2026/02/usn_2017_19.pdf

Příloha č. 7d: https://www.chrastava.com/zm/hfo/2026/02/usn_2023_3.pdf

zastupitel	pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Řehák Karel				x
Močárková Zdeňka	x			
Hartl Petr	x			
Röbisch David	x			
Šimíková Renata	x			
Povýšilová Veronika	x			
Kačenová Helena	x			
Böhm František	x			
Trpišovský Aleš	x			
Balcar Miroslav	x			
Pěch Pavel				x
Valeš Roman	x			
Vydra Ivan	x			
Just David	x			
Václavíková Zita	x			
Canov Michael	x			
Zahradník Petr	x			
Trögler Martin	x			

Šipula Robert	x			
Celkem	17	0	0	2
Podíl	89.5%	0%	0%	10.5%

Návrh byl přijat.

2026/02/X

návrh: ZM schválilo

návrh 1. změny rozpočtu a investičního plánu – rozpočtové opatření na rok 2026 dle ust. § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů
(příloha č. 8 k originálu usnesení)

Příloha č. 8: <https://www.chrastava.com/zm/hfo/2026/02/znak-1-zm-2026.doc>

<https://www.chrastava.com/zm/hfo/2026/02/1-zm-2026.xls>

<https://www.chrastava.com/zm/hfo/2026/02/invplan-1-zm-2026.xls>

<https://www.chrastava.com/zm/hfo/2026/02/komentar-1-zm-2026.xls>

FV a RM doporučuje ke schválení

Předkládá HFO Sluka Martin

zastupitel	pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Řehák Karel				x
Močárková Zdeňka	x			
Hartl Petr	x			
Röbisch David	x			
Šimíková Renata	x			
Povýšilová Veronika	x			
Kačenová Helena	x			
Böhm František	x			
Trpišovský Aleš	x			
Balcar Miroslav	x			
Pěch Pavel				x
Valeš Roman	x			
Vydra Ivan	x			
Just David	x			
Václavíková Zita	x			
Canov Michael	x			
Zahradník Petr	x			
Trögler Martin	x			
Šipula Robert	x			
Celkem	17	0	0	2
Podíl	89.5%	0%	0%	10.5%

Návrh byl přijat.

návrh: ZM schválilo

1) rozdělení grantu města Chrastavy pro rok 2026 na podporu rozvoje sportovní, kulturní, spolkové činnosti a cestovního ruchu (příloha č. 9 k originálu usnesení)

Příloha č. 9: <https://www.chrastava.com/zm/hfo/2026/02/zapis-vyhodnoc-grant-2026.pdf>

2) na základě žádosti o dotaci z Grantu města Chrastava pro rok 2026 na podporu rozvoje kulturní, sportovní, spolkové činnosti a cestovního ruchu a na základě schváleného rozdělení Grantu Zastupitelstvem města Chrastava poskytnutí neinvestičních účelových dotací a k tomu příslušné smlouvy takto:

- a) se Sdružením hasičů Čech, Moravy a Slezska Sboru dobrovolných hasičů Chrastava, Nádražní 203, 463 31 Chrastava, IČO: 64039188, ve výši 50.000,-- Kč,
- b) s Alexandrem Vrágou - COMBAT GYM, Polesí 68, 463 55 Rynoltice, provozovna Střelecký Vrch 709, 463 31 Chrastava, IČO: 41595840, ve výši 40.000,-- Kč,
- c) s Českým svazem chovatelů, z.s., Základní organizací Chrastava, pobočný spolek, Pobřežní č.ev. 4, Dolní Chrastava, 463 31 Chrastava, IČO: 46747087, ve výši 20.000,-- Kč,
- d) se Společností přátel historie města Chrastavy z.s., Liberecká 40, 463 31 Chrastava, IČO: 46747214, ve výši 20.000,-- Kč,
- e) s TJ Spartak Chrastava, spolek (oddíl nohejbalu), Turpišova 292, 463 31 Chrastava, IČO: 46744657, ve výši 45.000,-- Kč,
- f) s TJ Spartak Chrastava, spolek (oddíl kuželek), Turpišova 292, 463 31 Chrastava, IČO: 46744657, ve výši 40.000,-- Kč,
- g) s Tělocvičnou Jednotou SOKOL CHRASTAVA, náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava, IČO: 44223927, ve výši 100.000,-- Kč,
- h) s Klubem českých turistů, odbor 107008, Chrastava, Turpišova 407, 463 31 Chrastava, IČO: 65635540, ve výši 60.000,-- Kč,
- i) s AVZO TSC ČR p.s. Chrastava, Hřbitovní 239, 463 31 Chrastava, IČO: 46748563, ve výši 35.000,-- Kč,
- j) s TJ Spartak Chrastava, spolek (oddíl kopané), Turpišova 292, 463 31 Chrastava, IČO: 46744657, ve výši 70.000,-- Kč,
- k) s Orientačním klubem Chrastava, z.s., spolek, Polní 217, Dolní Chrastava, 463 31 Chrastava, IČO: 46748318, ve výši 100.000,-- Kč,
- l) s Mysliveckým spolkem Kohoutí Vrch Vítkov, spolek, Dolní Vítkov č. ev. 14, 463 31 Chrastava, IČO: 46745912, ve výši 15.000,-- Kč,
- m) s Českým rybářským svazem, z.s., místní organizace Chrastava, pobočný spolek, Barandov 157, 463 31 Chrastava, IČO: 00482579, ve výši 30.000,-- Kč,
- n) s TJ Spartak Chrastava, spolek (oddíl stolního tenisu), Turpišova 292, 463 31 Chrastava, IČO: 46744657, ve výši 65.000,-- Kč,
- o) s TJ Spartak Chrastava, spolek (oddíl zápasu), Turpišova 292, 463 31 Chrastava, IČO: 46744657, ve výši 80.000,-- Kč,
- p) se Sborem Jednoty bratrské v Chrastavě, Bezručova 503, 463 31 Chrastava, IČO: 46745815, ve výši 120.000,-- Kč,
- q) s TJ Spartak Chrastava, spolek (oddíl volejbalu), Turpišova 292, 463 31 Chrastava, IČO: 46744657, ve výši 30.000,-- Kč,
- r) s TJ Spartak Chrastava, spolek (oddíl sálové cyklistiky), Turpišova 292, 463 31 Chrastava, IČO: 46744657, ve výši 80.000,-- Kč. (příloha č. 9a-9r k originálu usnesení)

Příloha č. 9a: <https://www.chrastava.com/zm/hfo/2026/02/vp-2-2026-sdh-chrastava.doc>

Příloha č. 9b: <https://www.chrastava.com/zm/hfo/2026/02/vp-3-2026-combat-gym.doc>

Příloha č. 9c: <https://www.chrastava.com/zm/hfo/2026/02/vp-4-2026-chovatele.doc>

Příloha č. 9d: <https://www.chrastava.com/zm/hfo/2026/02/vp-5-2026-sphmch.doc>

Příloha č. 9e: <https://www.chrastava.com/zm/hfo/2026/02/vp-6-2026-spartak-nohejbal.doc>

Příloha č. 9f: <https://www.chrastava.com/zm/hfo/2026/02/vp-7-2026-spartak-kuzelky.doc>
Příloha č. 9g: <https://www.chrastava.com/zm/hfo/2026/02/vp-8-2026-sokol.doc>
Příloha č. 9h: <https://www.chrastava.com/zm/hfo/2026/02/vp-9-2026-kct.doc>
Příloha č. 9i: <https://www.chrastava.com/zm/hfo/2026/02/vp-10-2026-avzo.doc>
Příloha č. 9j: <https://www.chrastava.com/zm/hfo/2026/02/vp-11-2026-spartak-kopana.doc>
Příloha č. 9k: <https://www.chrastava.com/zm/hfo/2026/02/vp-12-2026-orientak.doc>
Příloha č. 9l: <https://www.chrastava.com/zm/hfo/2026/02/vp-13-2026-ms-kohouti.doc>
Příloha č. 9m: <https://www.chrastava.com/zm/hfo/2026/02/vp-14-2026-rybari.doc>
Příloha č. 9n: <https://www.chrastava.com/zm/hfo/2026/02/vp-15-2026-spartak-tenis.doc>
Příloha č. 9o: <https://www.chrastava.com/zm/hfo/2026/02/vp-16-2026-spartak-zapas.doc>
Příloha č. 9p: <https://www.chrastava.com/zm/hfo/2026/02/vp-17-2026-sbor-jednota.doc>
Příloha č. 9q: <https://www.chrastava.com/zm/hfo/2026/02/vp-18-2026-spartak-volejbal.doc>
Příloha č. 9r: <https://www.chrastava.com/zm/hfo/2026/02/vp-19-2026-spartak-kolo.doc>

Předkládá HFO Sluka Martin a předseda komise Petr Zahradník

zastupitel	pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Řehák Karel				x
Močárková Zdeňka	x			
Hartl Petr	x			
Röbisch David	x			
Šimíková Renata	x			
Povýšilová Veronika	x			
Kačénová Helena	x			
Böhm František	x			
Trpišovský Aleš	x			
Balcar Miroslav	x			
Pěch Pavel				x
Valeš Roman	x			
Vydra Ivan	x			
Just David	x			
Václavíková Zita	x			
Canov Michael	x			
Zahradník Petr	x			
Trögler Martin	x			
Šipula Robert	x			
Celkem	17	0	0	2
Podíl	89.5%	0%	0%	10.5%

Návrh byl přijat.

K bodu č. 4 2026/02/XII

návrh: ZM

1. v z a l o n a v ě d o m í

zápis pracovní skupiny pro Chrastavské slavnosti konané v roce 2027

příloha č. 10: <https://www.chrastava.com/zm/mst/2026/2/zapis.docx>

2. s t a n o v i l o

rozpočet Chrastavských slavností 2027 ve výši 1.500.000 Kč

3. r o z h o d l o

o vyhlášení ankety konané průběžně do počátku září 2026

4. s t a n o v í l o

anketní otázku „Navrhujete zkrácení Chrástavských slavností ze 3 na 2 dny?“

Odpověď „ANO x NE x NEVÍM“

5. r o z h o d l o

výsledek ankety bude mít doporučující stanovisko pro nové Zastupitelstvo města Chrastava

Předkládá MST Šipula Robert

zastupitel	pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Řehák Karel				x
Močárková Zdeňka		x		
Hartl Petr	x			
Röbisch David	x			
Šimíková Renata	x			
Povýšilová Veronika	x			
Kačenová Helena	x			
Böhm František	x			
Trpišovský Aleš	x			
Balcar Miroslav	x			
Pěch Pavel				x
Valeš Roman				x
Vydra Ivan	x			
Just David	x			
Václavíková Zita	x			
Canov Michael	x			
Zahradník Petr	x			
Trögler Martin	x			
Šipula Robert	x			
Celkem	15	1	0	3
Podíl	78.9%	5.3%	0%	15.8%

Návrh byl přijat.

Ověřovatelé zápisu:

Veronika Povýšilová

Ivan Vydra

Ing. Michael Canov, starosta

Mgr. Robert Šipula, místostarosta